

**СТРУКТУРА ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ
ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА
по адресу: г. Раменское, ул. Чугунова, д. 15/4.**

Калькуляция затрат и тариф ООО "ВЕСТА-Сервис" по содержанию и техническому обслуживанию Дома

Площадь жилых и офисных помещений Дома (кв.м)

8 810,70

№ п/п	Статьи затрат	Годовая плата (тыс.руб.)	Плата за 1кв.м площади (руб./кв.м)
1.	<i>Содержание и техническое обслуживание общего имущества дома:</i>	2 338,78	22,12
1.1.	Ремонт и техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания	1 007,72	9,53
1.2.	Содержание и обслуживание лифтового хозяйства	465,04	4,40
1.3.	Содержание придомовой территории	435,31	4,12
1.4.	Содержание мест общего пользования	430,71	4,07
2.	<i>Сбор и вывоз бытовых отходов</i>	464,04	4,39
3.	<i>Размер платы за управление домом:</i>	1 290,98	12,21
3.1.	Затраты по содержанию управляющей компании	535,97	5,07
3.2.	Содержание аварийно-диспетчерской службы	228,79	2,16
3.3.	Непокрытые расходы предыдущих периодов	92,02	0,87
3.4.	Налоги, прибыль и прочие затраты	434,20	4,11
4.	<i>Итого расходов с рентабельностью:</i>	4 093,80	
5.	<i>Тариф</i>		38,72